

WILLKOMMEN IN DER WUNDERBAREN WELT VON MÜNCHENBAU:



Wohnanlage in Bau!
Bezug ab Herbst

Freischütz 70
ENERGIESPAR-
WOHNUNGEN

S8 Johanneskirchen

Ab 3.038 €/m² Wfl.*!

PERFEKTE LAGE:

- ▷ Gewachsene Stadtlage
- ▷ Schulen, Kindergärten, Einkaufen, Restaurants, Sport, Freizeit, Ärzte – alles in Geh-Entfernung
- ▷ 1½- bis 4-Zi.-Whgn. mit Erdwärme

Preisbeispiele:

2 Zi., Loggia, 53,6 m² Wfl.: 188.400 €

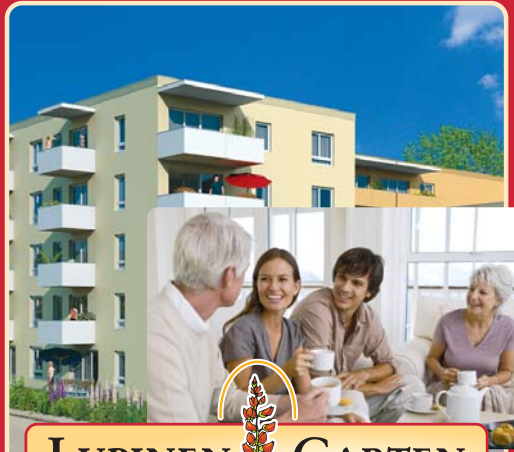
*) 3 Zi., Loggia, 80,6 m² Wfl.: 244.900 €

4 Zi., Loggia, 111,6 m² Wfl.: 338.200 €

Verkaufspavillon:

Freischützstraße 70
Bogenhausen-Ost
Mo. - Fr.: 15 - 19 Uhr
Sa. & So.: 13 - 17 Uhr

☎ **089 / 743 66 333**



Wohnanlage
in Bau!
Bezug ab Herbst

LUPINEN GARTEN

S8 Harthaus/Germering

Ab 2.680 €/m² Wfl.*!

PERFEKTE KAUFPREISE:

- ▷ Direkt dran an München, zählt noch zum MVV Innenraum!
- ▷ Top Infrastruktur, alle Dinge des täglichen Bedarfs in Geh-Entfernung
- ▷ 2- bis 5½-Zi.-Whgn. mit Erdwärme

Preisbeispiele:

2 Zi., Loggia, 57,9 m² Wfl.: 167.900 €

3 Zi., Balkon, 75,6 m² Wfl.: 229.900 €

*) 4 Zi., Loggia, 93,2 m² Wfl.: 249.800 €

Verkaufspavillon:

Kurfürstenstraße 36
Germering
Mi. - Fr.: 16 - 18 Uhr
Sa. & So.: 15 - 18 Uhr

☎ **089 / 743 66 777**



KONSEQUENT ERDWÄRME!

Münchenbau baut wohlige Erdwärme. Das ist ökologisch vorbildlich und hilft, kräftig zu sparen:

**KEIN ÖL.
KEIN GAS.
40% WENIGER
HEIZKOSTEN!**

Erdwärme spart im Vergleich zu herkömmlicher Öl/Gas-Brennwerttechnik 40% Heizkosten. Jahr für Jahr.
(Angabenstand 01/2009)



MÜNCHENBAU®

www.muenchenbau.com



TYPISCH MÜNCHENBAU: GUTE LAGEN IN VORBILDLICHER BAUQUALITÄT
ZU KONSEQUENT KLEINEN PREISEN!